

Elvestrand Hytteforening

Generalforsamling – 19.09.2015

Til stede fra følgende hytter:

Olav og Randi Gjærevold, Knut og Bente M Kongsgård, Guro Andersen, Jorunn R Gjerde, Vidar T Larsen og Tone T Larsen, Gerd og Per Gulbrandsen, Inger Lise og Harald Kjær, Wenche Larsen og Morten Helgesen, Ian og Bente MacBeath, Sølvi og Stein Sandengen, Lisbeth og Sigmund Vesterud

Møtte med fullmakt:

Odd Jan Stenersen og Roar Finstad

Saksliste med notater fra Generalforsamlingen

1. Registrering av fremmøtte og godkjenning av fullmakter
Representanter fra 13 hytter var tilstede, to møtte med fullmakt. Se liste over.
2. Godkjenning av innkalling og agenda
Ingen kommentarer til innkalling og agenda
3. Valg av møteleder og referent
Olav Gjærevold ble valgt som møteleder og Jorunn R Gjerde som referent.
4. Styrets årsberetning
Styrets årsberetning var vedlagt innkallingen og i tillegg ble den delt ut på møtet. Den ble gjennomgått og følgende kommentarer ble notert og vil bli korrigeret.
. Innledning - Stiftet 4. oktober 2014, samt en skriveveil i pkt 1 første avsnitt.
5. Rapporter fra valgte komiteer og utvalg
Rapporter er en del av styrets beretning og lederne for komiteene gjennomgikk rapportene med kommentarer. Ingen kommentarer notert.
6. Revidert regnskap
Regnskapet var sendt ut med innkallinge og møteleder gikk gjennom dette.
En anmerking. Det bør fremgå av regnskapt at overskudd overføres til 2016 og speiles i budsjettet for 2016.
7. Innkomne forslag og saker
 - a. Endre Vedtektenes § 9

§ 9 Vedtektsendringer

Forslag om forandringer av disse vedtektene kan kun behandles på ordinær Generalforsamling. Beslutning om forandringer krever 2/3 flertall blant de møtende. Møter mindre enn halvparten av medlemmene, må saken forelegges en ny, d.v.s. ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget ansees vedtatt med 2/3 flertall blant de møtende medlemmer.

Endring av Vedtektenes § 9 ble godkjent som foreslått i tekst over Dvs siste setning strykes.

- b. Endre Vedtektenes § 6
2 Godkjenne innkalling og agenda

Endring av Vedtektenes §6 ble godkjent med foreslått tekst.

Vedtekter korrigeres i hht ovenstående.

Ingen andre saker var mottatt til behandling.

8. Planer og prioriteringer for neste år - vedlagt innkallingen
- a. Løyper og stier. Ønske om at sommerstiene og veier kommer inn på kartet
Oppdatert kart vil bli lagt inn på hjemmesiden. Oppfordrer alle til å "kviste" der en ser det er behov. Det vil bli kalt inn til rydde-dugnad, men sannsynligvis ikke før neste sommer.
 - b. Interesse for Web-kamera. Utrekes og informasjon vil komme
Ber om at alle bidrar til at nett-siden blir interessant. Henstilling til å melde seg inn i Facebook-gruppen (frivillig) som et supplement for dagsaktuell informasjon.
Innhenter informasjon/pris dersom 10 hytter melder interesse for fiber.
Etter møtet er det gjort nok en henvendelse til Telenor ang telefon-dekning i området. De innrømmer at vi "ligger i skyggen" og de har ingen umiddelbare planer i området. Vi oppfordrer alle om å kontakte Telefon på telefon 09000. Ha gårds- og bruksnummer tilgjengelig, de spør om det for å få nøyaktig posisjon på kartet.
 - c. Forslag til arrangement utover årsmøtet? Sosialt samling ifm årsmøtet var ønskelig.
 - d. Budsjett, se ege sak
 - e. Rekruttering
I forbindelse med innkalling til Generalforsamlingen ble det sendt en egen invitasjon til 4 potensielle medlemmer. Ikke mottatt noen henvendelse eller kommentar fra disse. Anser det som unødvendig med ytterligere henvendelse. De har kontaktinformasjon.

9. Budsjett 2015/2016

Budsjettet ble korrigert som følger; Overskudd fra regnskapet 2015 overføres 2016 og vises i budsjettet. Kostnad til kjøp av telt settes inn i budsjettet.

Ingen endring i kontingenten.

Korrigert budsjett vedlagt.

10. Valg

Olav Gjærevold, styreleder, gjenvalgt for 2 år
Jorunn R Gjerde, sekretær, gjenvalgt for 2 år
Vidar T Larsen, leder arrangement, gjenvalgt for 2 år

Valgkomitee:

Åse Britt Stenersen, valgt for 2 år

Yngvar Roås, valgt for 2 år

11. Valg av to personer til å underskrive protokollen

Knut Kongsgård og Tone T Larsen underskriver protokollen

Generalforsamling avsluttet

12. Tema – Endring i tomtefesteloven

Møtelederen hadde samlet endel informasjon som ble utdelt samt at han orienterte om de generelle endringene som har kommet.

Det var noe uklarhet i f.m. Landbruksunntaket i Tomtefesteloven ved innløsning av festetom. Dette er sjekket ut etter møte og korrekt informasjon ligger vedlagt protokoll sammen med de nye endringene som ble vedtatt i stortinget 10. juni 2015.

Nyttig informasjon kan også finnes på følgende steder:

<http://tomtefesteforbundet.no/>

<http://www.hytteforbund.no/>

<http://www.norskhyttelag.no/>

13. Eventuelt

Tidspunkt for generalforsamling ble diskutert og det var ønske om å beholde samme helg som i år.

Møtet ble avsluttet med sosial prat og grilling av pølser.

Elvestrand 19.09.2015


Knut Kongsgård


Tone T Larsen