

# Vedtekter for Elvestrand Hytteforening

## § 1 Organisasjon

Elvestrand Hytteforening er en sammenslutning av hytteeiere feltet Elvestrand i Rødberg, Nore og Uvdal kommune.

## § 2 Formål

Foreningens formål er å virke for utvikling av feltet, ivareta de interesser som hytteeierne har felles, samt fremme godt naboforhold.

## § 3 Medlemskap

Enhver hytteeier i område har rett til å stå som medlem av foreningen. Medlemmer som ikke etter purring betaler kontingenten, skal strykes som medlemmer etter et års forløp.

## § 4 Kontingent

Kontingenten pr. hytteeier fastsettes for 1 år av gangen på ordinær Generalforsamling og betales innen 1.februar. Ved overtagelse av hytte i annet halvår betales kontingent kun for et halvår.

## § 5 Styret

Styret har den daglige ledelse av foreningens anliggende, og består av leder, kasserer, sekretær, og ledere av komitene. En av styremedlemene velges som kasserer. Styremøte holdes når leder eller et av medlemmene finner det påkrevd, minimum 3 ganger pr år. Medlemmer av hytteforeningen kan kreve at det avholdes styremøte. Styret er beslutningsdyktig når minimum 50 % av medlemmene i styret møter. Styret skal føre protokoll over sine forhandlinger og beslutninger og underskrives av samtlige fremmøtte styremedlemmer. Styret kan ikke oppta lån eller på annen måte forplikte medlemmene økonomisk utover kontingenten.

## § 6 Generalforsamling

Foreningens høyeste myndighet er generalforsamlingen og skal avholdes 1 – en – gang pr år. Den innkalles av styret med minst 3 – tre ukers varsel og bør være holdt innen utgangen av oktober måned. Forslag som ønskes behandlet må være styret skriftlig i hende senest 2 – to uker før generalforsamlingen. Senest 1 – en uke før generalforsamlingen må styret ha sendt ut dagsorden vedlagt beretning, regnskap, budsjett og innkomne forslag. En lovlig innkalt

generalforsamling er beslutningsdyktig med de fremmøtte medlemmer.

På ordinær generalforsamling behandles:

- 1.Registrering av fremmøtte og godkjenning av fullmakter
- 2.Godkjenning av Innkalling og agenda
- 3.Valg av møteleder og referent
- 4.Styrets årsberetning
- 5.Rapporter fra valgte komiteer og utvalg
- 6.Revidert regnskap
- 7.Innkomne forslag og saker
- 8.Planer og prioriteringer for neste år
- 9.Budsjett
10. Valg av:
  - a) Leder og styremedlemmer - se § 5
  - b) Valg av leder og komiteemedlemmer
  - c) Revisor (intern)
  - g) Valgkomité
11. Valg av to personer til å underskrive protokollen
12. Eventuelt

Styret og varamedlem velges for 2 – to år av gangen, fortrinnsvis slik at ikke hele styrer avtrer hver gang. Revisor og valgkomité velges for 2 – to år av gangen. Valgkomité består av tre medlemmer, hvorav leder velges særskilt.

Komiteer velges for 2 – to år av gangen.

Alle valg avgjøres med absolutt flertall. Foreligger det ved valgene mer enn 1 forslag, skal valget forgå skriftlig. Hvis ingen av de foreslåtte kandidater oppnår flertall ved første valg, foretas ny avstemning. Hvis fremdeles ingen kandidat oppnår flertall, foretas det bundet valg, således at den som har færrest stemmer skytes ut.

Ved generalforsamlingen (og alm. Medlemsmøter) har 2 – to voksne personer for hver hytte tale- og forslags rett. Stemmerett er innskrenket til 1 – en person/stemme pr. hytte.

### **§ 7 Ekstraordinær generalforsamling**

Ekstraordinær generalforsamling sammenkalles når styret finner det nødvendig, eller 1/3 av hytteeierne skriftlig forlanger det. Denne innkalles av styret med minst 14 – fjorten dagers varsel og kan bare treffe beslutninger i de saker som kravet om generalforsamling omfatter, og som må være kunngjort i innkallelsen.

### **§ 8 Medlemsmøte**

Alminnelig medlemsmøter kan innkalles av styret når dette ønsker å komme i kontakt med medlemmene for å gi viktige underretninger og/eller rådføre seg med medlemmene når det gjelder presserende arbeidsoppgaver. Innkallelsen skal inneholde opplysninger om hva som skal behandles. Medlemmer av hytteforeningen kan be om medlemsmøte.

### **§ 9 Vedtektsendringer**

Forslag om forandringer av disse vedtektene kan kun behandles på ordinær Generalforsamling. Beslutning om forandringer krever 2/3 flertall blant de møtende..

### **§ 10 Oppløsning.**

Forslag om oppløsning av foreningen kan kun behandles på ordinær generalforsamling. Oppløsning av foreningen kan ikke skje så lenge 25% av hytteeierne stemmer i mot. Hvis det blir vedtatt å oppløse foreningen, skal de midler foreningen besitter, anvendes til beste for feltet Elvestand.

*Korriger på Årsmøtet 19.09.2015*