

ELVESTRAND HYTTEFORENING

Styrets beretning 2017

Elvestrand Hytteforening ble stiftet 4. Oktober 2014.

Elvestrand hytteområde består av 30 hytter og 23 av disse er medlemmer i hytteforeningen.

1. VIRKSOMHET

Elvestrand Hytteforening har som formål å jobbe for å legge til rette og ivareta hytteeiernes interesser i Elvestrand hytteområde. Hytteforeningen har også som formål å jobbe for å skape samhold og godt naboskap i hele hytteområdet.

Elvestrand Hytteforening har egen hjemmeside og en lukke Facebook-side. Facebook-siden har 46 medlemmer som enten er medlemmer av hytteforeningen eller har en naturlig tilknytning til området.

Det er aktiv kontakt mellom Elvestrand Hytteforening og Stenseth Hytteforening samt Borgegrend Løypelag hvor leder for Løype/Sti komiteen er styremedlem.

2. ORGANISERING

- a. Styre:
Styre det siste året har bestått av følgende:
Leder: Olav Gjærevold
Sekretær: Jorunn Rabben Gjerde
Kasserer - Nestleder: Roar Finstad
Styremedlem - Løyper/Stier: Bente Molin Kongsgård
Styremedlem - Arrangement: Vidar Larsen
Styremedlem - Kommunikasjon: Guro Andersen
- b. Som vedtatt på Generalforsamlingen i 2016 ble komitene oppløst og styret har kun hatt ansvarlige for de forskjellige områdene.
- c. Valgkomite:
Åse Britt Stenersen
Yngvar Roås

3. REPRESENTASJON

- a. Jorunn Rabben Gjerde og Olav Gjærevold deltok på Årsmøtet i Borgegrend Løypelag sammen med representanter fra de andre hytteforeningene og hytteområdene, samt grunneiere, løypekjørere. Bente Molin Kongsgård er styremedlem i Borgegrend Løypelag. Knut Borge ble valgt som leder for Løypelaget. Beretning er lagt ut på Hjemmesiden vår.

- b. Vi har deltatt på et møte etter initiativ fra Nore og Uvdal komme, hvor de samlet alle hytteforeninger/lag i kommunen for å danne et interesselag som skal fungere som et høringsorgan mellom hytteeierne og kommunen. Jorunn Rabben Gjerde og Olav Gjærevold representerte hytteforeningen. Det ble valgt et interimsstyre hvor Øystein Sørbø ble valgt som representant for vårt området (Borgemarka Løypelag). Det er 8 geografiske områder (= løypelagene) som er representert. Informasjon fra dette møtet er lagt ut på Hjemmesiden.

4. STYRETS ARBEID

Det har vært *avholdt 3 styremøter i perioden.*

Bl.a. er følgende saker er behandlet i styre

- a) Økonomi, innkreving av kontingent og oppfølging av innbetaling
- b) Løyper og stier. Kontakt med løypekomiteer, lag, løypekjørere og grunneiere
- c) Kontakt med hytteeiere ved Austhaugen og Repeset
- d) Kontakt med Telenor
- e) Utsendelse av informasjon til medlemmene
- f) Veiavgift borgemarka Fjell og Setervei
- g) Representasjon i Samarbeidsutvalg Nore og Uvdal Kommune og Hytteforeningene
- h) Låsing av bom/kjetting/master nøkkel for utrykningskjøretøy
- i) Kommunal feing av hyttene
- j) Organisering av ansvarsområdene
- k) Avholdt generalforsamling

5. ANSVARSOMRÅDER:

a) Løyper/Stier

Hytteforeningen har i år som i fjor ryddet i skiløypa fra Elvestrand til Skjønnegrammin og sommerstien på samme strekning. Skiløype og sti fra Elvestrand (Vognin) er også ryddet.

Den 20 mai ble det arrangert dugnad med rydding av stien fra Elvestrand opp til Bjørstølfjellet. 11 ivrige sjeler deltok. Det ble gjort en skikkelig innsats, og løypa opp på denne siden er nå ryddet.

(Bilde vedlagt)

Fra Austhaugen og opp til Bjørstølfjellet er det ryddet en trase som starter i veikrysset for å unngå selve hyttefeltet. Denne traseen knytter seg senere på den gamle stien videre opp.

Rundløypa er midlertidig merket med noe vekslende røde/hvite og blå bånd.

I løpet av høsten håper vi på å få merket rundløypa permanent, samtidig som vi får satt opp standard skilt.

Viser ellers til protokoll fra Årsmøtet i Borgerend Løypelag for detaljert informasjon om løyper og stier og aktiviteter som foregår i denne sammenheng. Protokollen er i sin helhet lagt ut på Elvestrand Hytteforenings hjemmeside <http://elvestrand-hyttegrend.no/>



b) Arrangement

- 10 hytter deltok på Generalforsamlingen med påfølgende grilling.



- Vi ble invitert til å delta på Steinset Økteren Hytterforening sin høst-tur som gikk inn til Slettehola/Slettehallen. Turen gikk i fint høstvær fra Borgegrammin via Lauhaugen og inn till Slettehallen hvor vi fikk omvisning og ble servert kaffe og vafler av viltforvalter Fredrik Aalerud. Slettehallen eies i dag av Hans Rasmus Astrup. Fredrik fortalte oss om stedet og historien omkring dette. Det ble også en fin anledning til å bli kjent med hytteeiere fra Steinset.



Vi er også i år invitert på deres høsttur. Turen i år går 9.sept. til Skarvestullen. En boplass høyt oppe på Skjønneåsen. Se mer informasjon på vår facebook side <https://www.facebook.com/groups/1629960973941637/>

Neste år er det nok vår tur til å arrangere tur.

c) Kommunikasjon

Det har vært relativt liten aktivitet i komiteen (består av en person) dette året. Hovedaktiviteten har vært å legge ut saker fortløpende på nettsiden: <http://elvestrand-hyttearend.no/>.

Det har vært noe kontakt med Telenor vedr. dekning og oppgradering av sender på Lykkjeåsen. Senderen ble oppdatert til 4G i vinter. Iflg. Telenor har de gjort målinger og de mener at dekningen er blitt bedre, men vi ligger litt i dødsonen mellom 3 retningsantenner. De kommer ikke til å gjøre noen ytterligere tiltak.

På forrige generalforsamling deltok Nore energi v/ Knut Borge som bl.a. orienterte om mulighetene for bredbånd i grenda. Flere hytter (ca.10 stk) bestemte seg for å legge inn fiber, og dette ble utført utover høsten 2016. Tilbudet som Nore Energi kom med, gjaldt hytter med innlagt strøm.

Komiteen skulle iflg. planer vedtatt på forrige generalforsamling, utrede muligheten og kostnader knyttet til innlegging av fiber i de hyttene som ikke har strøm.

Det ble imidlertid bestemt i styremøte (12.4) ikke å følge saken opp nærmere, da kostnader til dette vil variere mye for hver enkelt hytte. Fiber fordrer at det graves grøft fra hytte til nærmeste tilknytningsboks og dette må hytteeier selv besørge, og evt. innhente anbud på.

Linker til hjemmeside og facebook side:

- <http://elvestrand-hyttearend.no/>
-
- <https://www.facebook.com/groups/1629960973941637/>

6. ØKONOMI

Det er i innbetalt medlemsavgift fra 23 hytter, med kr.500,00 per hytte, totalt kr. 11.500,00
Årets største utgift er Webhotel Nordic Start Kr. 811,25 . Øvrige utgifter er relatert til kostnader vedrørende banktjenester kr.31,00

Det er tilbakeført Kr. 375,00 fra banken (tidligere kostnader i forbindelse med utsendelse av månedsoversikter) . Benytter nettbank for alle banktjenester.

Totalt utgifter er Kr. 847,25. Netto på konto per 31.Juli 2017 er Kr. 16.195,83 og vi har det siste året et overskudd på Kr.11,034,75.

7. REGNSKAP 2016/2017

Ref vedlegg

8. BUDSJETT 2018

Ref vedlegg.

9. VALG

Følgende er på valg for 2 år:

- Leder
- Sekretær
- 1 styremedlem (arrangement)
- Valgkomite/Ansvarlig valg (2 stk)

Elvestrand 2. september 2017

Olav Gjærevold
Leder

Jorunn R Gjerde
Sekretær

Roar Finstad
Kasserer/Nestleder

Guro Andersen
Kommunikasjon

Bente M Kongsgård
Løyper/Stier

Vidar Larsen
Arrangement

Vedlegg

1. Regnskap 2016/2017
2. Budsjett 2018
3. Planer for 2017/2018

ARK #	DATO	TEKST	INN- BETALING	UT- BETALING
	1.9.2016	Inngående SALDO	5 161,08	
001	30.9.2016	Kostnad banktjenester , forsendelse post kontoutskrift		15,00
002	31.10.2016	Kostnad banktjenester , forsendelse post kontoutskrift		15,00
002	5.10.2016	Tilbakeført omkostninger vedrørende post	375,00	
003	31.12.2016	Kreditrenter	2,00	
004	18.1.2017	Webhotell Nordic Start		811,25
005	6.1.2017	Kontingent Guro Andersen/Jan Torgeir Norby	500,00	
005	6.1.2017	Kontingent Olav Gjærevold	500,00	
005	6.1.2017	Kontingent Odd Arve Jensen	500,00	
005	9.1.2017	Kontingent Ian Frank MacBeath	500,00	
005	9.1.2017	Kontingent Sølvi K Engh Sandengen	500,00	
005	9.1.2017	Kontingent Per Arild Gulbrandsen	500,00	
005	18.1.2017	Kontingent Bente Molin Kongsgård	500,00	
005	18.1.2017	Kontingent Wenche B Hansen	500,00	
005	20.1.2017	Kontingent Hanne Krøsgård Larsen	500,00	
005	20.1.2017	Kontingent Harald Kjær	500,00	
005	23.1.2017	Kontingent Ole Konrad Haug	500,00	
005	25.1.2017	Kontingent Johnny Skriudalen	500,00	
005	27.1.2017	Kontingent Astrid Landsgård (fra konto:2351.75.53743)	500,00	
005	30.1.2017	Kontingent Lisbeth Vesetrud	500,00	
005	30.1.2017	Kontingent Arne Indregård	500,00	
005	30.1.2017	Kontingent Tove Roaas	500,00	
005	31.1.2017	Kontingent Jorunn Rabben Gjerde	500,00	
005	31.1.2017	Kontingent Gerd & Roar Finstad	500,00	
005	31.1.2017	Kontingent Odd Jan Stenersen	500,00	
005	31.1.2017	Kontingent Marius Imset	500,00	
005	31.1.2017	Kontingent Marit Raddum Berge / Jan Erik Berge	500,00	
005	31.1.2017	Nettgiro med forfall		1,00
006	18.4.2017	Kontingent Trine Beate Pettersen	500,00	
007	26.4.2017	Kontingent Vidar Trogstad Larsen	500,00	
		SUM INNBETALING / UTBETALING	11 877,00	842,25
		SALDO	16 195,83	

BALANSE			
AKTIVA		PASSIVA	
Bankbeholdning 31-07-2016	16 195,83	Inngående balanse 01-08-2016	5 161,08
		Overskudd	11 034,75
Sum Aktiva	16 195,83	Sum Passiva	16 195,83

Planer for 2017-2018

a. Løypekomiteen

- Skilting og permanent merking av rundløypa Bjørstølfjellet
- Søke Nore og Uvdal kommune for bidrag til merking av sti og løypetrasseer.
- Delta på årsmøte i Borgegrend Løypelag
- Velikeholde rydding av vinter og sommer trasseer i nærområde.
- Innkalle til felles dugnad for skilting

b. Kommunikasjon

- Vedlikeholde og forbedre hjemmesiden
- Legge alt av informasjon fra styremøter, løypelag, kommunen, veistyre etc ut på hjemmesiden.
- All vesentlig informasjon og dokumenter vil bli lagt ut på hjemmesiden. Kun mindre beskjeder og linker til saker på hjemmesiden vil bli sendt ut på mail fra nå. De som evt ikke har mail, vil selvfølgelig få tilsendt informasjon pr post.

c. Arrangement

- Felles sosialt arrangement i forbindelse med årsmøte
- Arrangere høsttur
- Enkel sosial samling i f.m. løype/sti dugnad

d. Budsjett

Se eget vedlegg

e. Rekruttering

- Avhengi av beslutning på generalforsamlingen vil det bli jobbet med å utvide Hytteforeningen til å omfatte Austhaugen og Repeset.

BUDSJETT 2018

Årsavgiften foreslåes til Kr.300,00 per hytte.

Diverse arrangement _____ Kr. 1000,00

Årsavgift Nettside _____ Kr. 850,00

Årsavgift Brønnøysund _____ Kr. 175,00

Eventuelle merkemateriell sommer løyper Kr. 1000,00

TOTALE INNTEKTER KR. 6.900,00

TOTALE UTGIFTER KR. 3.025,00